



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ**

Тел. 021/691-0245; 065/677-5534

Бечеј Ул. Главна бр. 7

Посл. бр. И.И.17/2020

Дана: 11.12.2020. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца **Основни суд у Зрењанину**, Зрењанин, ул. Кеј 2. октобра бр. 1, МБ 08864349, ПИБ 106400046, против извршног дужника **Жолт Абрахам**, Зрењанин, ул. Раде Трнића бр. 111, ЈМБГ 1301976822548, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ПРОДАЈУ покретних ствари извршног дужника, пописаних дана 25.06.2020. године, ради намирења потраживања утврђених решењем о извршењу Основног суда у Зрењанину 24 Ии-58/2020 од 29.01.2020. године и правноснажних решења о накнади трошкова од 04.02.2020. године и од 21.05.2020. године, као и по евентуалној правноснажности решења о накнади трошкова од 13.11.2020. године и то:

1. клима уређај GREE, 1 ком

процењена вредност износи 20.000,00 динара, а почетна цена чини 50% од процењене вредности и износи 10.000,00 динара

2. камера за видео надзор, 1 ком

процењена вредност износи 10.000,00 динара, а почетна цена чини 50% од процењене вредности и износи 5.000,00 динара

Дужнику се забрањује свако располагање пописаним стварима.

Време и место: Електронско јавно надметање одржаће се у **УТОРАК, 12.01.2021. године** ПУТЕМ ПОРТАЛА Е-АУКЦИЈА Министарства правде на страници www.eaukcija.sud.rs, у временском периоду од 09 до 15 часова, с тим с тим што време за давање понуда траје у периоду од 09 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека 13 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута, а овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Јесмтво: Најкасније два дана пре почетка електронског јавног надметања у висини од 15% од процењене вредности непокретности у складу са правилима електронског јавног надметања. а после закључења електронског јавног надметања средства уплаћена у сврху

јемства преносе се на депозитни рачун овог јавног извршитеља 330-65000265-43 са напоменом "јемство за учествовање на електронском јавном надметању у предмету посл. број ИИ 17/2020. Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник као лице које користи портал електронског јавног надметања електронским путем подноси пријаву за учествовање на електронском јавном надметању и доставља доказ о уплати јемства, када му се као понудиоцу додељује јединствен идентификациони број ради учествовања на електронском јавном надметању. Извршни поверилац и заложни поверилац ослобођени су полагања јемства уколико њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, с обзиром на њихов ред првенства и процењену вредност покретне ствари износ јемства могао намирити из продајне цене. Понудиоцима чија понуда није прихваћена, јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити одмах по полагању цене од стране најповољнијег понуђача, што важи и за имаоца права прече куповине.

Плаћање понуђене цене: Понуђач са најбољом понудом је у обавези да уплати разлику цене између понуђење и износа јемства у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на депозитни рачун овог јавног извршитеља, 330-65000265-43 са позивом на број И.И.17/2020. Покретна ствар може бити додељена купцу који на јавном надметању није било најповољнији понуђач у складу са чланом 192. став 2. ЗИО. Тек по уплати купопродајне цене у целости, купац има право на државину над покретном ствари.

Лице које има законско или уговорно право прече куповине на покретној ствари која је предмет извршења продајом има првенство пред најповољнијим понудиоцем, ако на јавном надметању одмах по објављивању ко је понудилац најповољнији а пре доношења закључка о додељивању изјави да покретну ствар купује под истим условима као најповољнији понудилац, у складу са чл. 170 ст. 2 ЗИО.

Упозорење из члана 169. Закона о извршењу и обезбеђењу: Купац, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац непокретности не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Разгледање покретних ствари ће бити омогућено заинтересованим лицима која се до уторка 05.01.2021. године пријаве електронским путем на lazarsek@gmail.com и уплате износ од **953,64 динара** (и то износ од 345,60 динара, на име трошкова разгледања непокретности и износ од 608.04 динара на име употребе сопственог возила), на рачун јавног извршитеља 330-65000263-49 са позивом на број ИИ86/2020-РАЗГЛЕДАЊЕ, а разгледање покретних ствари ће се омогућити у ПОНЕДЕЉАК, 11.01.2021. године од 15.00 до 15.30 часова. У случају да извршни дужник није присутан или неће да отвори објект у којем се покретне ствари налазе, јавни извршитељ ће отворити закључану просторију у присуству два пунолетна сведока, а уколико извршни дужник онемогућава

приступ објекту затражиће се помоћ полиције која је дужна да извршног дужника и остала присутна лица упозори да ће употребити средства принуде ако буду ометала или спречавала разгледање покретних ствари и предузети друге мере и радње које према закону могу да се предузму у току извршења, самоиницијативно или на захтев јавног извршитеља, а услед чега извршном дужнику и осталим присутним лицима може бити изречена и новчана казна.

Оглашавање: Закључак о продаји објавиће се на порталу електронске јавне продаје и на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

Напомена: Странке могу склопити споразум о продаји покретних ствари непосредном погодбом, али само у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

Ј А В Н И И З В Р Ш И Т Е Љ:

Лазар Секулић

